

Endoso de cobertura por mano de obra defectuosa

Para Best Choice y Clear Spring Contractor General Liability



btis

¡Descubra nuestra cobertura por mano de obra defectuosa para sus contratistas! Esta cobertura única, ofrecida con nuestros programas Best Choice y Clear Spring, nos distingue de otros mercados. Con un límite de \$10,000, brinda cobertura por mano de obra, materiales y productos defectuosos excluidos por las pólizas estándar. Al obtener esta cobertura asequible para sus clientes, puede mejorar su protección de seguro general para operar su negocio de contratistas con confianza.

Clear Spring
Insurance



Protección adicional
para sus clientes



Prima mínima
de tan solo \$30



Cobertura única
solo en BTIS

Detalles de la cobertura

Ejemplos de clases específicas

- **91340 Carpintería - Residencial**
No obtener un permiso o no cumplir con los códigos de construcción y el departamento de construcción requiere la eliminación del trabajo realizado.
- **92478 Electricidad - Dentro del edificio**
La instalación de cableado, interruptores, disyuntores o accesorios que sean insuficientes o contravengan los planos y especificaciones requiere reemplazo.
- **94569 Revestimiento de suelo - Sin baldosas**
La instalación incorrecta de la barrera de vapor puede provocar deformaciones y requerir el reemplazo del piso de madera exótica.
- **95647 Calefacción/aire acondicionado sin GLP**
Al reemplazar una unidad HVAC, la instalación defectuosa de la nueva unidad provoca que el intercambiador de calor o el compresor fallen, lo que requiere reparaciones costosas.
- **98304 Pintura exterior (3 pisos y menos)**
Después de terminar de pintar el exterior de una casa, la pintura comienza a descascararse y deteriorarse, por lo que es necesario volver a pintar toda la casa.

Ejemplos realmente cubiertos

- **92215 Entrada para auto, área de estacionamiento o acera**
Se contrató a un contratista de pavimentación de aceras y entradas de vehículos para cubrir un estacionamiento con asfalto. Dos meses después de la instalación del estacionamiento, el cliente alegó que la instalación original no se estaba pegando y que parecía que la superficie se estaba desmoronando. El cliente insatisfecho presentó una reclamación. Aunque la reclamación hubiera sido rechazada bajo la exclusión de "riesgo comercial" de responsabilidad civil general de la ISO, el asegurado tenía la cláusula adicional por mano de obra defectuosa como parte de su póliza. La cláusula adicional proporcionó \$10,000 para la reclamación.
- **94569 Instalación de revestimiento de suelo**
Se contrató a un contratista de instalación de revestimientos de suelo y baldosas/piedra para instalar alfombras en una residencia. Se presentó una reclamación alegando que la instalación de la alfombra se había realizado de forma deficiente. El cliente afirmó que había múltiples problemas con las costuras, que la alfombra bereber no estaba alineada y que la alfombra se deshinchaba en todas las transiciones. Se facturó al asegurado y se le pagaron 2247,11 dólares por la retirada y el reemplazo de la alfombra. Como la póliza Victory del contratista tenía la cláusula de mano de obra defectuosa, la aseguradora reembolsó al asegurado.

Esta no es una póliza, sino simplemente una descripción general de las coberturas.

Consulte la póliza real para conocer todos los detalles de la cobertura, incluidas las exclusiones y limitaciones. Su póliza contendrá todos los términos y condiciones aplicables en caso de pérdida o reclamo.

